

Nachhaltig bauen: «Pre-Check SNBS»

Viele bauen nicht nachhaltig, weil sie noch nicht damit vertraut sind oder weil sie es für zu aufwendig halten. Mit dem «Pre-Check SNBS» steht ihnen jetzt ein kostenloses Tool zur Verfügung, das einen niederschweligen Approach zum nachhaltigen Bauen bietet.

Joe Luthiger

Mit einem Investitionsvolumen von rund 60 Milliarden jährlich spielt der Bau-sektor eine zentrale Rolle bei der nachhaltigen Entwicklung der Schweiz. Während die Grundlagen für nachhaltiges Bauen längst vorhanden, entsprechende Standards und die benötigten Fachleute verfügbar sind, fehlt es zum Teil doch an einfachen, zeitgemässen Hilfsmitteln.

Werkzeug mit einfacher Handhabung

Der Anteil nachhaltiger Neubauten bewegt sich hierzulande nach wie vor im einstelligen Prozentbereich. Das ist bei Weitem nicht genug, um die nationalen Nachhaltigkeitsziele zu erreichen. Um Berührungsängste abzubauen und den Einstieg ins nachhaltige Bauen zu erleichtern, wurde der «Pre-Check SNBS 2.0 Hochbau» entwickelt. Er ist einerseits

als Hilfsmittel für das Bauen nach dem Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz (SNBS) gedacht. Andererseits eignet sich das Tool auch, um einen generellen Überblick über das Nachhaltigkeitspotenzial beliebiger Projekte zu erhalten.

Ergebnisse intuitiv visualisiert

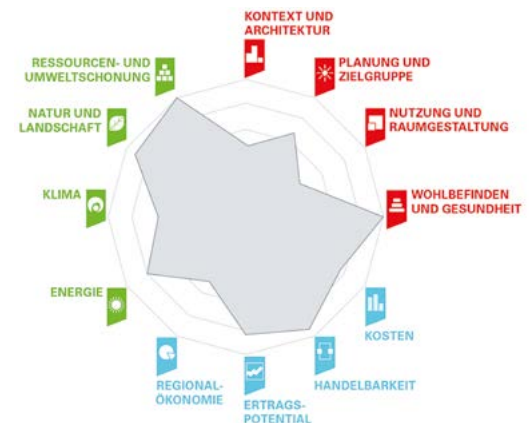
Auch die Ergebnisse präsentiert der Pre-Check so, dass sie einfach und ohne Spezialwissen verständlich sind. Die wesentlichen Informationen sind als Diagramme visualisiert und nach wichtigen Nachhaltigkeitsdimensionen ausgewiesen. Ausserdem identifiziert das Tool mögliche Stolpersteine auf dem Weg zur nachhaltigen Immobilie. Es weist jene Indikatoren konkret aus, die kritisch werden könnten. Damit erhalten Investoren und Bauherrschaften eine solide Diskussionsgrundlage, um ihr Projekt zu entwickeln und zu optimieren – quasi einen Wegweiser für den Weg hin zur nachhaltigen Immobilie. ■

Derzeit ist der Pre-Check für die Erneuerung von Wohn- und Bürogebäuden optimiert. Mit einer gewissen Unschärfe liefert er aber ebenso Aussagen für Projekte anderer Nutzungen. Download des «Pre-Check SNBS» (kostenlos): shop.nnbs.ch



Mit dem «Pre-Check SNBS» lassen sich auch unkonventionellere Bauprojekte einplanen.

Symbolbild: Unsplash



Eine Spider-Abbildung im «Pre-Check SNBS»: Sie zeigt Stärken und Schwächen des Bauprojekts punkto Nachhaltigkeit und anderen Dimensionen. Grafik: NNBS